

**Uchwała Nr XV/89/2004
Rady Gminy w Skąpem
z dnia 30 stycznia 2004r.**

w sprawie obniżenia wskaźników procentowych mających wpływ na wysokość dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.2001r. Nr 71, poz.734 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Obniża się o 20 punktów procentowych wysokość procentowych wskaźników wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub faktycznych wydatków ponoszonych na lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Mirosław Olczak

UZASADNIENIE

Projekt niniejszej uchwały sporządzono w oparciu o zmiany wprowadzone do ustawy o dodatkach mieszkaniowych, w ustawie o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w miesiącu listopadzie 2003 r.

Istotną zmianą jest zniesienie dotacji celowej przyznawanej z budżetu państwa na dofinansowanie dodatków mieszkaniowych.

Dotacja ta stanowiła średnio 34% wydatków ponoszonych przez Gminę, na wypłatę dodatków mieszkaniowych.

Zgodnie z dotychczasowymi przepisami ustawy o dodatkach mieszkaniowych, wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem na zakup opału (w sytuacji ogrzewania mieszkania przez wnioskodawcę), nie mogła przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych na lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu była mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Zmienione przepisy uprawniają radę gminy do obniżenia, nie więcej niż o 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników o których mowa wyżej.

Propozycja obniżenia wysokości wskaźników o 20% zmniejszy wydatki, jakie zobowiązana będzie ponieść Gmina na wypłatę dodatków mieszkaniowych.

W roku 2003 Gmina wypłaciła dodatki mieszkaniowe na kwotę 110.004zł z tego:

- użytkownikom mieszkań tworzących zasób gminy - 26.785zł
- pozostałych - 83.219zł

Dotacja otrzymana z budżetu państwa na dzień w okresie od 01.01.2003r. do 31.12.2003r. wyniosła 38.061zł co stanowi 34% wydatków poniesionych przez Gminę na wypłatę dodatków mieszkaniowych.

W roku 2003 liczba dodatków mieszkaniowych wyniosła 919, średnia kwota jednego dodatku kształtowała się w wysokości 120zł.

Po obniżeniu o 20% wysokości wskaźników, z przeprowadzonych wyliczeń wynika, że miesięcznie gmina zaoszczędzi kwotę 775zł, rocznie stanowić to będzie szacunkową oszczędność w budżecie Gminy w wysokości 9.300zł.