

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przewidzianych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości
1	Obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8 Bp Tr	333/112 Szacowana nieruchomość zlokalizowana jest w m. Cibórz dz. 333/112 – około 17 km od miasta powiatowego Świebodzina. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych SPZOZ, zabudowa mieszkalna wielorodzinna, jezioro Ciborze. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Przedmiotowa działka posiada kształt nieregularny, rzeźba terenu zróżnicowana i zakrzaczona, działka jest ogrodzona i zabudowana budynkiem niemieszkalnym.	0,0615 ha	27 230 zł /netto/



Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz.106 z późn. zm.) do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe zatwierdzonego uchwałą rady gminy nr XXXVII/204/2002 z dnia 30.09.2002 zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe nr X/58/2011 z 22 czerwca 2011 r., przedmiotowe nieruchomości położone są w strefie terenów zabudowy jednostek osadniczych z dużym udziałem funkcji usługowo-produkcyjnej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skąpe przez okres 21 dni, od dnia **14 lipca 2021 r. do dnia 04 sierpnia 2021 r**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia podanych na wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej powyżej ustawy winne składać wnioski w powyższej sprawie do Urzędu Gminy Skąpe w terminie do dnia 25 sierpnia 2021 r.

Wójt Gminy Skąpe
-/ Zbigniew Woch