

PROTOKÓŁ
wspólnego posiedzenia
stałych Komisji Rady Gminy
odbytego w dniu 10 października 2016 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Staszyńska, przywitała zebranych radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarza Gminy Alicję Hoppen-Anyszko oraz Skarbnika Gminy Brygidę Sewohl. Zaproponowała swoją kandydaturę na prowadzącą wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Skąpe. Ponieważ innych kandydatów nie zgłoszono, w wyniku głosowania Przewodnicząca Rady została wybrana na prowadzącą obrady. Poinformowała, że na stan 15 radnych, obecnych jest 15 osób (lista obecności w załączeniu). Następnie zaproponowała, aby do przesłanego porządku posiedzenia wprowadzić dodatkową uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe. Ponieważ innych zmian nie zgłoszono, porządek posiedzenia w wyniku głosowania został jednogłośnie przyjęty i przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2016,
 - 2) uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe,
 - 3) udzielenia odpowiedzi na skargę,
 - 4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe.
2. Sprawy różne.

Ad. 1

- 1) Skarbnik Brygida Sewohl omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2016. Proponuje się wprowadzić następujące zmiany:

a) w planie dochodów:

- dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział 75412 Ochotnicze straże pożarne, paragraf 2440, zwiększenie o kwotę 10.200,00 zł, paragraf 6260 zwiększenie o kwotę 6.400,00 zł. - zmiana związana jest z otrzymaniem dotacji celowej z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na przygotowanie jednostek ochotniczych straży pożarnych do działań ratowniczo-gaśniczych i przeznaczona jest dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Skąpem.

b) w planie wydatków:

- dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział 75412 Ochotnicze straże pożarne, paragraf 4210 zwiększenie o 10.260,00 zł, paragraf 4270 zmniejszenie o kwotę 3.060,00 zł, paragraf 6060 zwiększenie o kwotę 9.400,00 zł. - zmiany wynikają z konieczności dostosowania klasyfikacji budżetowej do realizacji zadań związanych z przygotowaniem jednostki OSP w Skąpem do działań ratowniczo-gaśniczych, w szczególności środki przeznaczone zostaną na zakup 2 aparatów powietrznych, 2 sygnalizatorów bezruchu, 6 kompletów ubrań specjalnych, 4 par butów strażackich.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

- 2) Inspektor Urzędu Gminy Dorota Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe. Wyjaśniła, że postanowiono rozszerzyć plan do działkę stanowiącą dostęp do tzw. czarnego dołu. Ponieważ jest to początek procedury, proponuje się uchylenie uchwały przyjętej na sierpniowej sesji i przyjęcie nowej, uwzględniającej ten teren.

Radna Bożena Szczepańska zapytała kto jest dzierżawcą „czarnego dołu”.

Wójt odpowiedział, że Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, który jest zarządcą tej nieruchomości, ogłosił w tym roku przetarg na dzierżawę, który wygrał pan Marcin Wijatyk. Pojawienie się gospodarza w tym miejscu daje nadzieję, że teren zostanie zagospodarowany i miejsce to będzie się rozwijało.

Radna Bożena Szczepańska obawia się sytuacji, że pojawią się żądania wobec gminy związane z potrzebą doświetlenia miejsca czy budową drogi dojazdowej, a to wszystko może się odbyć kosztem miejscowości Niesulice i jej mieszkańców.

Wójt wyjaśnił, że o tym czy w to miejsce będą angażowane środki gminne i czy w ogóle będzie taka potrzeba zadecydują radni. Dlatego też nie obawiałby się takich konsekwencji.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

- 3) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę. Wyjaśniła, że dzisiejsza komisja i sesja są zwołane właśnie ze względu na tę uchwałę. Nadzór Prawny Wojewody Lubuskiego wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na uchwałę Rady Gminy Skąpe z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie terenów zabudowy mieszkaniowej, budowy pola golfowego, budynków oraz infrastruktury technicznej w miejscowości Kalinowo, gmina Skąpe, zarzucając że w treści uchwały nie dokonano uchylecia załącznika graficznego a uchwalono nowy, co spowodowało, że obecnie w obrocie prawnym funkcjonują dwa różne załączniki graficzne dla tego samego terenu. Przedmiotowa uchwała przygotowana była przez urbanistkę z Poznania, gdzie stosuje się taki sposób zapisu. Procedura uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest bardzo specyficzna i trwa aż 9 miesięcy. Mamy jednak informację, że po uchyleniu uchwały przez sąd, będziemy mogli procedować od momentu wyłożenia planu do publicznej wiadomości. W związku z powyższym proponujemy uznać skargę za zasadną i wystąpić do sądu o możliwie szybkie rozpatrzenie sprawy.

Wójt Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że Wojewoda powinien w terminie 30 dni od przesłania uchwały uchylić ją i nie dopuścić do sytuacji, że w związku z upływem tego terminu, zgodnie z procedurą wniesiona jest do sądu skarga. Takie okoliczności powodują znaczne wydłużenie terminu realizacji zamierzeń. Na szczęście beneficjent dopiero na wiosnę ma plany inwestycyjne związane z tym terenem, więc mamy nadzieję, że do tego czasu plan zostanie uchwalony.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

- 4) Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Niesulice, gmina Skąpe.

Wójt wyjaśnił, że projekt jest pochodną uchwały o uchyleniu z ppkt 2 rozszerzonej o dojście do „czarnego dołu”.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ad. 2

Radna Bożena Szczepańska w imieniu mieszkańców poprosiła, aby w Kalinowie przy posesji Nr 7 na istniejącym słupie powiesić lampę uliczną.

Sekretarz odpowiedziała, że pracownik uda się w teren na wizję lokalną i temat zbada.

Wójt dodał, że zgodnie z podpisaną umową na konserwację oświetlenia ulicznego, w ciągu roku na pięciu istniejących słupach mogą zostać powieszone lampy. Będzie to jedna lampa w Pałcku, Niekarzynie, 2 w Węgrzyniecach i być może w Kalinowie, jeśli będzie to możliwe technicznie. Następnie Wójt dodał, że od miesiąc listopada rozpoczną się inwestycje oświetleniowe w gminie.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady Halina Staszynska zamknęła wspólne obrady stałych Komisji Rady Gminy Skąpe.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Rady

Halina Staszynska

Protokołowała: Ilona Zalisz