

Protokół
z posiedzenia Komisji ds. Budżetu, Finansów,
Rolnictwa i Działalności Gospodarczej
odbytego w dniu 15 października 2012 r.

Przewodnicząca Komisji Pani Halina Staszyńska przywitała członków komisji, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha oraz Skarbnika Gminy Jarosława Wisza. Poinformowała, że na stan 10 członków komisji obecnych jest 9. Następnie zaproponowała, aby z przesłanego porządku posiedzenia wykreślić podpunkt dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia poboru tej opłaty na terenie Gminy Skąpe oraz wprowadzić do zaopiniowania projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. W wyniku głosowania porządek posiedzenia wraz z zaproponowanymi zmianami został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r.,
 - b) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2012 – 2018,
 - c) zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
 - d) określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe,
 - e) określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
 - f) wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skąpe,
 - g) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - h) nadania nazwy drodze wewnętrznej.
2. Sprawy różne.

Ad. 1

- a. Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r.
 - I. Dochody bieżące:
 - W dziale 010 rozdział 01095 § 2008 dofinansowanie projektów wyposażenia Sali wiejskich w Pałczku i Skąpem ze środków UE ramach PROW na lata 2007-2013 w kwocie 50.000,00 zł,
 3. W dziale 700 rozdział 70005
 - a) § 0470 zwiększenie wpływów z opłaty za wieczyste użytkowanie o kwotę 3.556,00 zł,
 - b) § 0690 zwiększenie wpływów za zwrot odpłaty za wycenę lokalów o kwotę 960,00 zł,
 - c) § 0920 zwiększenie wpływów z odsetek o kwotę 250,00 zł,
 - W dziale 756 rozdział 75616 § 0690 zwiększenie wpływów z opłat za monity o kwotę 2.170,00 zł,
 - Dział 901 rozdział 90001 § 0920 zwiększenie wpływów z odsetek od nieterminowych wpłat za ścieki o kwotę 100,00 zł,
 - Dział 921 rozdział 92195 § 2700 zwiększenie wpływów z dofinansowania zadań bieżących o kwotę 500,00 zł,
 - Dział 926 rozdział 92695 § 2910 zwiększenie wpływów ze zwrotu dotacji o kwotę 40,00 zł.
- II. Dochody majątkowe:
 - Dział 700 rozdział 70005 § 0760 zwiększenie wpływów z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności o kwotę 2.282,00 zł, § 0770 zmniejszenie wpływów ze sprzedaży majątku gminy o kwotę 308.734,00 zł,
 - Dział 758 rozdział 75814 § 6290 zmniejszenie wpływów o kwotę 630.430,00 zł.

I. Wydatki bieżące:

- W dziale 010 rozdział 01095 § 4210 (wydatki sołectw) zwiększa się wydatki o kwotę 2.170,00 zł (sołectwo Darnawa),
- W dziale 600 rozdział 60016 § 4480 (podatek za drogi wewnętrzne) wydatki w kwocie 71.360,00 zł przenosi się do rozdziału 60017 § 4480,
- W dziale 801
 - a) rozdział 80101 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zmniejsza się wydatki o kwotę 11.750,00 zł (PSP Międzyzlesie i PSP Ołobok), § 4010 (wynagrodzenia) zmniejsza się wydatki o kwotę 17.750,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 7.000,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.000,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn), § 4210 (zakupy wyposażenia) zwiększa się wydatki o kwotę 3.500,00 zł (PSP Międzyzlesie),
 - b) rozdział 80103 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zwiększenie wydatków o kwotę 700,00 zł (PSP Ołobok), § 4010 (wynagrodzenia) zwiększa się wydatki o kwotę 4.600,00 zł (PSP Niekarzyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.000,00 zł (PSP Ołobok, PSP Niekarzyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 200,00 zł (PSP Ołobok, PSP Niekarzyn),
 - c) rozdział 80110 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zmniejsza się wydatki o kwotę 2.850,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4010 (wynagrodzenia) zmniejsza się wydatki o kwotę 12.840,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 10.000,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.340,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4170 (umowy zlecenia) zwiększa się wydatki o kwotę 500,00 zł (Gimnazjum Radoszyn),
 - d) 80148 § 4010 (wynagrodzenia) zwiększa się wydatki o kwotę 7.100,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 1.700,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 100,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok),
- W dziale 900 rozdział 90095 § 4300 (opłata roczna za wyłączenie terenów leśnych) zwiększa się wydatki o kwotę 15.140,00 zł,
- w dziale 921 rozdział 92109 § 4218 i 4219 zwiększenie wydatków o kwotę 76.876,00 zł (doposażenie sal wiejskich w Pałcku i Skapem),

II. Wydatki majątkowe:

- W dziale 600 rozdział 60016 § 6050 (budowa zatoczki autobusowej w Ciborzu /50.000,00 zł/ i remont nawierzchni drogi gminnej w Radoszynie /206.401,00 zł) wydatki przenosi się na rok 2013,
- w dziale 630 rozdział 63003 § 6050 (budowa pieszo-rowerowej ścieżki turystycznej w Niesulicach /69.000,00 zł/) przenosi się wydatki na rok 2013,
- w dziale 710 rozdział 71014 § 6050 (zmiana planu zagospodarowania przestrzennego w Niesulicach /20.000,00 zł/) przenosi się wydatki na rok 2013,
- w dziale 900
 - a) rozdział 90001 § 6630 (dotacja na remont oczyszczalni ścieków w Ciborzu) w kwocie 250.000,00 zł przeniesie na rok 2013,
 - b) rozdział 90017 § 6210 (dotacja na budowę kanalizacji do ZHP w Niesulicach, i budowę wodociągu w Międzyzlesiu działki m p z p) w kwocie 395.780,00 zł przenosi się na rok 2013,
- w dziale 921 rozdział 92109 § 6050 (remont Sali wiejskiej w Pałcku – dobudowa podjazdu) zwiększa się wydatki o kwotę 50.000,00 zł.

Przewodnicząca Komisji Halina Staszyńska poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2012 r. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- b) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skape na lata 2012 – 2018. Wyjaśnił, że uchwała ta jest pochodną zmian wprowadzonych

w uchwale zmieniającej budżet. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

c) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. Poinformował, że stawki zaproponowane przez Ministerstwo Finansów zostały ustalone, po przeliczeniu górnych stawek zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011 r. i wzrosły o 4,0 %. Przedstawił wysokości stawek Ministerstwa Finansów z 2012 r., wytyczne na 2013 r. i propozycja Wójta w poszczególnych stawkach:

- od gruntów, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² : wytyczne Ministerstwa 0,88 zł (wzrost o 4 grosze) propozycja gminy 0,86 zł (4 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od gruntów w zakresie kultury fizycznej i sportu (pole golfowe): wytyczne Ministerstwa 0,88 zł (wzrost o 4 grosze) , propozycja gminy 0,45 zł (stawka z 2012 r.),
- od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni: wytyczne Ministerstwa 0,45 zł (było 0,43 zł.), propozycja gminy 0,45 zł (2 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych: wytyczne Ministerstwa 0,73 zł, (3 grosze więcej), propozycja gminy 0,73 zł (3 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: wytyczne Ministerstwa 22,82 zł (było 21,94 zł), propozycja gminy 22,00 zł (1 złoty więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m² powierzchni użytkowej budynków gospodarczych: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł (było 7,36 zł.), propozycja gminy 5,20 zł (40 groszy więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m² powierzchni budynków letniskowych: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł. (było 7,36 zł), propozycja gminy 7,66 zł. (30 groszy więcej niż w 2012 r.)
- zajętych na garaże: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł. (było 7,36 zł.), propozycja gminy 6,40 zł. (wzrost o 40 groszy w stosunku do 2012 r.),
- od budowli 2%.

Radny Mariusz Kuźmicz zapytał na jakim poziomie kształtuje się proponowany wzrost podatków. Skarbnik Jarosław Wisz poinformował, że jest to wzrost o około 4,8 % w stosunku do 2012 r.

Radny Mariusz Kuźmicz zapytał o wysokość przypisu z tytułu podatku od nieruchomości zajętych na garaże.

Skarbnik wyjaśnił, że kwota przypisu wynosi 41.315,44 natomiast po stawkach zaproponowanych przez Wójta 34.519,42 zł.

Wójt Gminy Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że już od pewnego czasu jesteśmy praktycznie w maksymalnych stawkach proponowanych przez Ministerstwo Finansów. Jedynym wyraźnym wyjątkiem jest podatek od budynków gospodarczych. Różnica w przypisie od pozostałych stawek wynosi około 50 tys. zł. Na pewno znajdują się osoby próbujące porównywać wysokości stawek w gminach ościennych. Musimy pamiętać, że nie jesteśmy po to, aby się licytować, gdzie jest taniej, ponieważ te różnice tak naprawdę nie są bardzo znaczące. Ważne jest, że pieniądze przeznaczone są na inwestycje, a nie pochłaniają ich wydatki administracyjne. Podatki niestety trzeba płacić i zwykle najbardziej sumiennie robią to osoby starsze i ubogie.

Przewodnicząca Komisji Halina Staszyńska poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

d) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe. Poinformował, że propozycja Wójta na 2013 r. przewiduje wzrost stawek z 2012 r. o 4 % inflację.

W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- e) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych. Poinformował, że wprowadzone w deklaracjach zmiany mają charakter czysto kosmetyczny m.in. połączenie rubryk, czy wpisanie adresu e-mail podatnika do kontaktu. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- Skarbnik Jarosław Wisz poinformował, że projekt uchwały w sprawie opłaty targowej został wycofany z porządku, ponieważ okazało się, że forma abonamentowa, jaka miała być wpisana, jest niezgodna z obowiązującym prawem.
- Radny Mariusz Kuźmiec przekazał uwagi osób handlujących na placu targowym w Ciborzu, odnośnie sposobu pobierania opłaty, poprzez wypisywanie kwitu z imieniem i nazwiskiem. W innym miejscach odbywa się to przez wydanie kuponu z wpisaną kwotą zapłaty.
- Wójt Zbigniew Woch wnioskuje, że takie uwagi mogą być wynikiem tego, że osoby te nie posiadają zarejestrowanej działalności gospodarczej, a „kwit” wypisany na ich nazwisko, jest dowodem na prowadzenie działalności. Ponadto uważa, że należy zastanowić się nad wprowadzeniem opłaty, uzależnionej od powierzchni zajmowanej na placu targowym. Słyszał, że mają miejsce sytuacje, kiedy handlowiec przyjeżdża wcześniej rano i zajmuje dużą część placu, a pozostali za tę samą stawkę nie mają się gdzie ustawić.
- Ponieważ w dniu jutrzejszym odbędą się posiedzenia pozostałych komisji, temat zostanie sprawdzony i projekt będzie omawiany lub wycofany.
- f) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skape. Poinformował, że tak jak w przypadku opłaty od środków transportowych, także proponuje się 4 % wzrost.
- Radny Józef Roszczyk zapytał dlaczego opłata miejscowa pobierana jest tylko w Niesulicach.
- Skarbnik Jarosław Wisz wyjaśnił, że tylko ta miejscowość spełnia kryteria zapisane w rozporządzeniu.
- W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- g) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wyjaśnił, że w m-cu sierpniu p[odejmowana była uchwała w sprawie dotacji dla kościoła w Pałcku. Zmiana tej uchwały dotyczy przeznaczenia środków z remontu dachu, na malowanie ścian i sufitu w kościele.
- Wójt dodał, że sołectwo uzyskało pieniądze ze sprzedaży starych maszyn rolniczych, będących własnością wsi. Jest to kwota 2.828 zł. Ponieważ środki za remont dachu zostały już rozliczone, należy zmienić ich przeznaczenie i uwzględnić zmianę w uchwale o dotacji.
- W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- h) Przewodnicząca Komisji Halina Staszyńska odczytała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy. Poinformowała zgodnie z uzasadnieniem, że wnioskodawcą był pan Tadeusz Wijatyk
- Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że faktycznie pan Wijatyk wejście do wybudowanego hotelu ma od strony tejże drogi i dlatego wnioskuje o nadanie jej nazwy. Jednak Wójt ma pewne wątpliwości czy uchwała ta w tym stanie prawnym i geodezyjnym, w jakim znajduje się ta droga, jest możliwa do podjęcia. Nawet jeśli tak, to może biec tylko do wysokości przepompowni, ponieważ dalej planowany jest szlak pieszo-rowerowy. Podobnie jak w przypadku opłaty targowej, do dnia jutrzejszego temat wyjaśni.

Ad. 2

Radny Krzysztof Szymczak zapytał kiedy będzie ustalana wysokość opłaty za wodę i ścieki.

Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że opłata ta będzie przygotowana na listopadową sesję. Wyłoniliśmy zewnętrznego wykonawcę wniosku taryfowego za wodę i ścieki, gdyż jest to bardzo poważne zadanie. Ustalając jej wysokość, musimy kierować się zasadą, że korzystający z sieci ponosi koszty dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków, utrzymania sieci itp. Zapewne nowa stawka wzrośnie, trudno na dzień dzisiejszy podać o wartość, warto jednak wspomnieć, że nasze stawki i tak są o połowę niższe od stawek w sąsiednich gminach zrzucających swoje ścieki do Świebodzina. Ostatnia dotacja dla SZGK z przeznaczeniem na wodę i ścieki wyniosła 190 tys. zł. Budżet zakładu

na 2013 r. na pewno jeszcze się nie zbilansuje, ale mamy nadzieję, że w 2013 r. nie będziemy musieli dopłacać. Ponadto z pewnością przejmujemy sieć wodno-kanalizacyjną w m. Cibórz.

Radny Mariusz Kuźmich poinformował, że szpital sieć na terenie miejscowości nie inwestował, ale faktem jest, że dla mieszkańców Ciborza woda i ścieki są tańsze. W momencie przejęcia sieci różnica między dotychczasową stawką, a stawką gminną będzie dość znaczna.

Wójt potwierdził brak nakładów na sieć w miejscowości i związane z tym niższe stawki. Jednak sytuacja kiedy szpital zajmuje się wodą i ściekami dla mieszkańców jest chyba niewłaściwa. Z uwagi na wiek tych sieci trzeba się oczywiście liczyć z koniecznością poniesienia nakładów na jej funkcjonowanie.

Przewodnicząca Komisji Halina Staszyńska odczytała wniosek [REDAKTOWANE] o ujęcie w planie finansowym na 2013 r. remontu części wspólnych budynku nr 6 w m. Zawisze, a także dot. usunięcie rury, przebiegającej przez działkę należącą do wnioskodawców.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że pisma te kierowane było do niego i to on udzielił na nie odpowiedzi, a Przewodniczący Rady i Przewodniczący stałych komisji otrzymali je do wiadomości. Odnosząc się do przebiegu wspomnianej rury na działce, wyjaśnił, że państwo [REDAKTOWANE] o niej wiedzieli i dlatego kupili tę nieruchomość w przetargu ograniczonym w związku z niedogodnościami na niej występującymi. Na pewno zagadnienia te trzeba będzie omówić z radcą prawnym. Jeśli natomiast chodzi o drugie pismo to Wójt niespecjalnie wie o co w nich chodzi i w czym imieniu wnioskodawca występuje. Pani [REDAKTOWANE] zameldowana była w lokalu zanim pan [REDAKTOWANE] kupił przedszkole, dlatego też nie do końca zgadza się z jego stanowiskiem, odnośnie nie zaadoptowania pomieszczeń na mieszkanie. Kwestia jej lokalu, ocieplenia sufitu jest to temat dla SZGK. Natomiast w sprawie wspólnoty właściwie nie mamy nic do powiedzenia, ponieważ jesteśmy udziałowcem mniejszościowym. Możemy wstępnie opiniować koszty większego udziałowca i zapłacić udział naszych lokatorów za remont części wspólnych (dach).

Przewodnicząca Halina Staszyńska zapytała do kiedy był termin składania wniosków do budżetu przez sołtysów, ponieważ w jej miejscowości nie odbyło się w tej sprawie zebranie, a naprawy wymaga droga prowadząca na cmentarz komunalny w Ołoboku.

Skarbnik Jarosław Wisz wyjaśnił, że termin ten minął z końcem września, ale nie pamięta czy wszystkie miejscowości złożyły wnioski.

Wójt stwierdził, że wszystkie te postulaty które wpłynęły, są zasadne i mają sens.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Komisji

Halina Staszyńska

Protokołowała: Ilona Zalisz

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]