

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji**  
**ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej**  
**z dnia 16 października 2012 r.**

Przewodniczący Komisji Michał Ligas przywitał przybyłych na posiedzenie członków Komisji, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, oraz Skarbnika Gminy Pana Jarosława Wisza. Stwierdził, że na stan 9 członków 8 jest obecnych. Następnie zaproponował, aby do przesłanego porządku posiedzenia wprowadzić zmiany polegające na wycofaniu dwóch projektów uchwał:

- 1) w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia poboru tej opłaty na terenie Gminy Skąpe,
  - 2) w sprawie nadania nazwy ulicy
- oraz wprowadzić projekt uchwały w sprawie:
- 3) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

W wyniku głosowania porządek posiedzenia wraz z zaproponowanymi zmianami został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r.,
  - b) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2012 – 2018,
  - c) zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
  - d) określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe,
  - e) określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
  - f) wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skąpe,
  - g) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
2. Sprawy różne.

Ad. 1

- a) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r.
  - I. Dochody bieżące:
    - W dziale 010 rozdział 01095 § 2008 dofinansowanie projektów wyposażenia Sali wiejskich w Pałcku i Skąpem ze środków UE ramach PROW na lata 2007-2013 w kwocie 50.000,00 zł,
  3. W dziale 700 rozdział 70005
    - a) § 0470 zwiększenie wypływ z opłaty za wieczyste użytkowanie o kwotę 3.556,00 zł,
    - b) § 0690 zwiększenie wpływów za zwrot odpłaty za wycenę lokalów o kwotę 960,00 zł,
    - c) § 0920 zwiększenie wpływów z odsetek o kwotę 250,00 zł,
  - W dziale 756 rozdział 75616 § 0690 zwiększenie wpływów z opłat za monity o kwotę 2.170,00 zł,
  - Dział 901 rozdział 90001 § 0920 zwiększenie wpływów z odsetek od nieterminowych wpłat za ścieki o kwotę 100,00 zł,
  - Dział 921 rozdział 92195 § 2700 zwiększenie wpływów z dofinansowania zadań bieżących o kwotę 500,00 zł,
  - Dział 926 rozdział 92695 § 2910 zwiększenie wpływów ze zwrotu dotacji o kwotę 40,00 zł.
- II. Dochody majątkowe:
  - Dział 700 rozdział 70005 § 0760 zwiększenie wpływów z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności o kwotę 2.282,00 zł, § 0770 zmniejszenie wpływów ze sprzedaży majątku gminy o kwotę 308.734,00 zł,

– Dział 758 rozdział 75814 § 6290 zmniejszenie wpływów o kwotę 630.430,00 zł.

I. Wydatki bieżące:

- W dziale 010 rozdział 01095 § 4210 (wydatki sołectw) zwiększa się wydatki o kwotę 2.170,00 zł (sołectwo Darnawa),
- W dziale 600 rozdział 60016 § 4480 (podatek za drogi wewnętrzne) wydatki w kwocie 71.360,00 zł przenosi się do rozdziału 60017 § 4480,
- W dziale 801
  - a) rozdział 80101 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zmniejsza się wydatki o kwotę 11.750,00 zł (PSP Międzyzlesie i PSP Ołobok), § 4010 (wynagrodzenia) zmniejsza się wydatki o kwotę 17.750,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 7.000,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.000,00 zł (PSP Międzyzlesie, PSP Niekarzyn), § 4210 (zakupy wyposażenia) zwiększa się wydatki o kwotę 3.500,00 zł (PSP Międzyzlesie),
  - b) rozdział 80103 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zwiększenie wydatków o kwotę 700,00 zł (PSP Ołobok), § 4010 (wynagrodzenia) zwiększa się wydatki o kwotę 4.600,00 zł (PSP Niekarzyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.000,00 zł (PSP Ołobok, PSP Niekarzyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 200,00 zł (PSP Ołobok, PSP Niekarzyn),
  - c) rozdział 80110 § 3020 (dodatki wiejskie i mieszkaniowe) zmniejsza się wydatki o kwotę 2.850,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4010 (wynagrodzenia) zmniejsza się wydatki o kwotę 12.840,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 10.000,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 2.340,00 zł (Gimnazjum Radoszyn), § 4170 (umowy zlecenia) zwiększa się wydatki o kwotę 500,00 zł (Gimnazjum Radoszyn),
  - d) 80148 § 4010 (wynagrodzenia) zwiększa się wydatki o kwotę 7.100,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok), § 4110 (składki ZUS pracodawcy) zwiększa się wydatki o kwotę 1.700,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok), § 4120 (składki fundusz pracy) zwiększa się wydatki o kwotę 100,00 zł (Gimnazjum Radoszyn, PSP Ołobok),
- W dziale 900 rozdział 90095 § 4300 (opłata roczna za wyłączenie terenów leśnych) zwiększa się wydatki o kwotę 15.140,00 zł,
- w dziale 921 rozdział 92109 § 4218 i 4219 zwiększenie wydatków o kwotę 76.876,00 zł (doposażenie sal wiejskich w Pałcku i Skapem),

II. Wydatki majątkowe:

- W dziale 600 rozdział 60016 § 6050 (budowa zatoczki autobusowej w Ciborzu /50.000,00 zł/ i remont nawierzchni drogi gminnej w Radoszynie /206.401,00 zł) wydatki przenosi się na rok 2013,
- w dziale 630 rozdział 63003 § 6050 (budowa pieszo-rowerowej ścieżki turystycznej w Niesulicach /69.000,00 zł/) przenosi się wydatki na rok 2013,
- w dziale 710 rozdział 71014 § 6050 (zmiana planu zagospodarowania przestrzennego w Niesulicach /20.000,00 zł/) przenosi się wydatki na rok 2013,
- w dziale 900
  - a) rozdział 90001 § 6630 (dotacja na remont oczyszczalni ścieków w Ciborzu) w kwocie 250.000,00 zł przeniesie na rok 2013,
  - b) rozdział 90017 § 6210 (dotacja na budowę kanalizacji do ZHP w Niesulicach, i budowę wodociągu w Międzyzlesiu działki m p z p) w kwocie 395.780,00 zł przenosi się na rok 2013,
- w dziale 921 rozdział 92109 § 6050 (remont Sali wiejskiej w Pałcku – dobudowa podjazdu) zwiększa się wydatki o kwotę 50.000,00 zł.

Przewodnicząca Komisji Halina Staszynska poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skape na rok 2012 r. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- b) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy

Skąpe na lata 2012 – 2018. Wyjaśnił, że uchwała ta jest pochodną zmian wprowadzonych w uchwale zmieniającej budżet. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- c) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. Poinformował, że stawki zaproponowane przez Ministerstwo Finansów zostały ustalone, po przeliczeniu górnych stawek zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011 r. i wzrosły o 4,0 %. Przedstawił wysokości stawek Ministerstwa Finansów z 2012 r., wytyczne na 2013 r. i propozycja Wójta w poszczególnych stawkach:

- od gruntów, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> : wytyczne Ministerstwa 0,88 zł (wzrost o 4 grosze) propozycja gminy 0,86 zł (4 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od gruntów w zakresie kultury fizycznej i sportu (pole golfowe): wytyczne Ministerstwa 0,88 zł (wzrost o 4 grosze) , propozycja gminy 0,45 zł (stawka z 2012 r.),
- od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni: wytyczne Ministerstwa 0,45 zł (było 0,43 zł.), propozycja gminy 0,45 zł (2 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych: wytyczne Ministerstwa 0,73 zł, (3 grosze więcej), propozycja gminy 0,73 zł (3 grosze więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: wytyczne Ministerstwa 22,82 zł (było 21,94 zł), propozycja gminy 22,00 zł (1 złoty więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków gospodarczych: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł (było 7,36 zł.), propozycja gminy 5,20 zł (40 groszy więcej niż w 2012 r.),
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni budynków letniskowych: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł. (było 7,36 zł), propozycja gminy 7,66 zł. ( 30 groszy więcej niż w 2012 r.)
- zajętych na garaże: wytyczne Ministerstwa 7,66 zł. (było 7,36 zł.), propozycja gminy 6,40 zł. (wzrost o 40 groszy w stosunku do 2012 r.),
- od budowl 2%.

Radny Andrzej Kałużny zapytał dlaczego w przypadku stawki podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu nie stosujemy podwyżki przynajmniej o wskaźnik inflacji.

Udzielając odpowiedzi Wójt wyjaśnił, że faktycznie może to dla niektórych być zaskakujące i niesparawiedliwe, ponieważ wszystkim stawki podnosimy, a tym którzy uchodzą za najbogatszych nie. Działanie nasze wynika z faktu podpisania z inwestorem „Kalinowych Pól” listu intencyjnego, w którym zobowiązaliśmy się do niepodnoszenia tej stawki. Ponadto jeden z zapisów mówił o zwolnieniu z obowiązku płacenia podatku na okres 7 lat, w przypadku zainwestowania w przedsięwzięcie środków w wysokości 2 ml euro i zatrudnienia 20 pracowników. Przesłanki te zostały przez inwestora spełnione, ale czy do zwolnienia z podatku dojdzie, ustalą prawnicy. Wpływy z tytułu tego podatku nie są duże. Ponadto ewentualna podwyżka o inflację to ok. 1,5 tys. zł. a Wójt jest zdania, że danego słowa należy dotrzymać i z każdej takiej umowy wyjść „z twarzą”.

Radna Halina Staszyńska dodała, że inwestor miał możliwość zlokalizowania pola golfowego na terenie gminy Łągów.

Wójt potwierdził słowa radnej i dodał, że stwarzając inwestorowi korzystne warunki, podjęliśmy bardzo dobre decyzje, bo pole golfowe jest dla gminy wartością dodaną. Już dzisiaj zyskują ci, którzy otrzymali pracę, a w dalszej perspektywie zyskają wszyscy mieszkańcy.

Radna Halina Staszyńska zapytała czy AWRSP planuje podjąć jakieś działania odnośnie budynków po PGR w Kalinowie.

Wójt stwierdził, że nieruchomości te przygotowywane są do sprzedaży.

Przewodniczący Komisji Michał Ligas uważa, że każdy inwestor sprowadzony na teren gminy to korzyść dla wszystkich.

Wójt dodał, że są plany powiększenia pola golfowego. Jest kilka koncepcji, ale inwestor najbardziej optuje za powiększeniem w stronę Niesulic. Jeżeli takie zamierzenia ma, można wnioskować, że podjętej inwestycji nie żałuje. Ponadto ma plany wybudowania dwóch apartamentowców.

Radny Andrzej Kałużny uważa, że w takiej sytuacji, w związku z możliwym natężeniem ruchu drogowego, musimy myśleć o budowie ścieżki rowerowej z Niesulic do Kalinowa i budowie chodnika w Niesulicach.

Przewodniczący Komisji Michał Ligas zastanawia się, czy droga z Niesulic do Węgrzyc nie mogłaby być drogą alternatywną.

Wójt stwierdził, że już podczas przygotowywania planu zagospodarowania przestrzennego Niesulic, takie rozwiązanie było brane pod uwagę. Wzdłuż tej drogi przewidziano lokalizację tzw. drobnego, nieuciążliwego przemysłu. Jeśli chodzi o chodnik w Niesulicach to w budżecie na 2013 r. zaproponuje jego budowę na odcinku od smażalni do sklepu pana Głowackiego.

Przewodniczący Komisji Michał Ligas, jako przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą stwierdził, że stawka 22 zł. za 1m<sup>2</sup> nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą – to sporo.

Wójt Zbigniew Woch odnosząc się do tych słów stwierdził, że propozycje stawek na 2013 r. nie zmieniając dotychczasowej filozofii ustalania podatków. Tak naprawdę zawsze byliśmy w górnych stawkach, a tak naprawdę z punktu widzenia mieszkańca najważniejsze jest to, żeby pieniądze te były dobrze wydatkowane. Dla przykładu: kanalizacja w m. Ołobok kosztowała ok. 4 mln zł., gdyby mieszkańcy mieli sfinansować to zadanie z należności podatkowych, to na to zadanie musieliby zbierać przez 40 lat. Niskie podatki i brak inwestycji nie są w porządku wobec mieszkańców gminy. Nam udaje się łączyć należności z podatków z aplikacją o środki unijne i skutecznie je wykorzystywana cele inwestycyjne.

Radny Mariusz Kuźmich stwierdził, że w m. Cibórz największe problemy są z garażami, ponieważ bardziej opłaca się być dzierżawcą niż właścicielem. Zapytał też czy podatkiem od budynków gospodarczych objęte się kurniki i szopki.

Skarbnik Jarosław Wisz potwierdził ten fakt.

Następnie Wójt poinformował, że w korespondencji z dnia wczorajszego otrzymał z Ministerstwa Finansów założenia do budżetu na 2013 r., z których wynika, że subwencji z budżetu państwa otrzymamy o 1,2 mln zł. mniej niż w 2012 r. Subwencję oświatową wyliczono o 120 tys. zł. większą, ale w wyniku opodatkowania dróg wewnętrznych zmniejszona zostanie subwencja wyrównawcza.

Przewodniczący Komisji Michał Ligas poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- d) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe. Poinformował, że propozycja Wójta na 2013 r. przewiduje wzrost stawek z 2012 r. o 4 % inflację.

W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- e) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych. Poinformował, że wprowadzone w deklaracjach zmiany mają charakter czysto kosmetyczny m.in. połączenie rubryk, czy wpisanie adresu e-mail podatnika do kontaktu. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- f) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skąpe. Poinformował, że tak jak w przypadku opłaty od środków transportowych, także proponuje się 4 % wzrost. Dodał, że w br. wpływy z tego tytułu wyniosły 77 tys. zł.

Radny Józef Roszczyk dziwi się, że tylko m. Niesulice jest wpisana, ponieważ pamięta, że kiedyś, żeby uzyskać pozwolenie na budowę domku letniskowego w m. Łąkie, miejscowość ta musiała być wpisana jako wypoczynkowa.

Skarbnik Jarosław Wisz wyjaśnił, że w rozporządzeniu w sprawie warunków, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową, jako taka z terenu naszej gminy widnieje tylko miejscowość Niesulice.

Wójt dodał, że wpływów z m. Łąkie z tytułu opłaty miejscowej nie byłoby aż tak wiele, ponieważ, opłata taka może być pobierana w miejscach, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza w zakresie wypoczynku osób.

Przewodniczący Komisji Michał Ligas poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- g) Skarbnik Gminy Jarosław Wisz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wyjaśnił, że w m-cu sierpniu podejmowana była uchwała w sprawie dotacji dla kościoła w Pałcku. Zmiana tej uchwały dotyczy przeznaczenia środków z remontu dachu, na malowanie ścian i sufitu w kościele.

Sołectwo uzyskało pieniądze ze sprzedaży starych maszyn rolniczych, będących własnością wsi. Jest to kwota 2.828 zł. Ponieważ środki za remont dachu zostały już rozliczone, należy zmienić ich przeznaczenie i uwzględnić zmianę w uchwale o dotacji.

W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

#### Ad. 2

Przewodniczący Komisji Michał Ligas zapytał o dalsze losy ośrodka zdrowia w Ołoboku.

Wójt poinformował, że Prezes „Postępu” złożył wypowiedzenie, które będzie skutkowało zakończeniem działalności w Ołoboku od 1.1.2013 r. Cały czas czynione są działania, zmierzające do zatrudnienia lekarza poz. Jeśli do końca roku udałoby się takiego lekarza zatrudnić, zostanie on przypisany tylko do ośrodka w Ołoboku i przychodni w Ciborzu. Jeśli przez cztery dni tygodnia, lekarzy przyjmowałby w tych miejscowościach, odpowiednia liczba pacjentów by się zapisała. Wójt uważa, że skoro do tego czasu lekarza nie zatrudniono, to szanse, że uda się to do końca roku są raczej małe.

Radny Józef Roszczyk dziwi się mieszkańcom. Przychodnia jest, a ludzie jeżdżą do lekarza do Świebodzina.

Radny Andrzej Kałużny uważa, że inaczej by było gdyby przyjmowała doktor Miksza.

Wójt przypomniał, że już na początku mówił, że spośród wszystkich ofert na prowadzenie ośrodka, powinna zostać tylko jedna „Auris”, bo tylko w niej gwarantowano jednego lekarza i odpowiednią liczbę dni przyjęć.

Radny Andrzej Kałużny stwierdził, że wyniki konsultacji, były efektem tego jak podmiot obsługuje w Świebodzinie. A to czy pacjentów się pozyska należy do lekarza.

Radna Halina Staszyńska potwierdziła, że dzisiaj mieszkańcy Węgrzynic czy Rokitnicy, jadą do lekarzy do Świebodzina przez m. Ołobok.

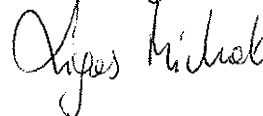
Radny Mariusz Kuźmich stwierdził, że pan Janicki zachwycił się ośrodkiem w Ołoboku, a przychodnia w Ciborzu została zamknięta, bo do liczby opieki nie liczone osób zapisanych do Postępu ale w Świebodzinie.

Radny Józef Roszczyk zauważył, że wiele osób wróciło do doktora Barskiego.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji

Michał Ligas



Protokołowała: Ilona Zalisz

