

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji ds. Porządku Publicznego,
Spraw Komunalnych, Mieszkaniowych i Ochrony Środowiska
z dnia 16 października 2012 r.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak przywitał przybyłych na posiedzenie członków Komisji, Wójta Gminy Zbigniewa oraz Skarbnika Gminy Pana Jarosława Wisza. Stwierdził, że na stan 8 członków 6 jest obecnych. Następnie zaproponował, aby do przesłanego porządku posiedzenia wprowadzić zmiany polegające na wycofaniu dwóch projektów uchwał:

- 1) w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz zarządzenia poboru tej opłaty na terenie Gminy Skąpe,
 - 2) w sprawie nadania nazwy ulicy
- oraz wprowadzić projekt uchwały w sprawie:
- 3) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

W wyniku głosowania porządek posiedzenia wraz z zaproponowanymi zmianami został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r.,
 - b) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2012 – 2018,
 - c) zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
 - d) określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe,
 - e) określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
 - f) wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skąpe,
 - g) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
2. Sprawy różne.

Ad. 1

Ponieważ wszyscy obecni radni są członkami Komisji, które na swoich posiedzeniach omawiały projekt uchwał z porządku posiedzenia, Przewodniczący zaproponował, aby bez konieczności omawiania, chyba że taka wola będzie, przystępować do ich opiniowania.

- a) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2012 r. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- b) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2012 – 2018. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- c) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. Następnie zwrócił uwagę, że w niektórych przypadkach najbardziej uciążliwym z podatków jest ten od budynków gospodarczych. Zastanawia się, czy dużo jest przypadków umorzeń.

Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że jeśli chodzi o umorzenia to podatnicy w gminie są bardzo odpowiedzialni i wpływa niewiele wniosków. Kwota umorzeń to 2-3 tys. zł. w skali roku i są to bardzo wyjątkowe sytuacje. Ma świadomość tego, że podatki za budynki gospodarcze mogą być uciążliwe, ale z punktu widzenia gminy, kwota jaka wpływa, jest kwotą utraconą w wyniku obniżenia stawki proponowanej przez Ministerstwo. Być może na terenie gminy są jednostkowe przypadki, kiedy zapłata podatku sprawia problem, ale te sytuacje nie mogą być asumptem do obniżenia stawki. W takich przypadkach są inne instrumenty do udzielenia pomocy.

Następnie Wójt poinformował, że otrzymał z Ministerstwa Finansów założenia do budżetu na 2013 r., z których wynika, że subwencji z budżetu państwa otrzymamy o 1,2 mln zł. mniej niż w 2012 r. Subwencję oświatową wyliczono o 120 tys. zł. większą, ale w wyniku opodatkowania dróg wewnętrznych zmniejszona zostanie subwencja wyrównawcza. W tym stanie rzeczy budżet na 2013 r. w tej chwili nie przedstawia się najkorzystniej. Nadziejemy byłaby zmiana popytu na działki gminne.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

- d) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- e) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- f) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie wysokości dziennej stawki oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej na terenie Gminy Skąpe. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).
- g) Przewodniczący Komisji Krzysztof Szymczak odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. W wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (opinia w załączeniu).

Ad. 2

Radny Piotr Olszewski zapytał czy Wójtowi wiadomo coś więcej na temat ekologicznych szamb.

Wójt poinformował, że umówiony jest na spotkanie w sprawie przydomowych oczyszczalni ścieków, ale w związku z otrzymanymi wytycznymi do budżetu na 2013 r., na dzień dzisiejszy nie jest w stanie powiedzieć czy w tej kwestii w nadchodzącym roku cokolwiek zrobimy. Dodał też, że istnieje szansa zrekompensowania budżetu na innych polach, czy to się uda zobaczymy wkrótce.

Radny Andrzej Sworek zauważył, że nawet przy dofinansowaniu z gminy nie każdego będzie stać na budowę eko-szamba. Dlatego uważa, że dobrym rozwiązaniem byłby zakup samochodu asenizacyjnego. Na budowę kanalizacji składają się wszyscy mieszkańcy, należałoby wyjść naprzeciw mieszkańcom tych miejscowości, w których nie ma i nie będzie kanalizacji.

Radny Piotr Olszewski także jest zdania, że zakup takiego pojazdu należy poważnie wziąć pod uwagę.

Radny Andrzej Sworek dodał, że od kilku lat tylko o tym rozmawiamy, ale nic w tym zakresie nie robimy.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że firma zewnętrzna przygotowuje kalkulację stawki za wodę i ścieki na 2013 r. Założenia są takie, ażeby gmina nie dopłacała dla SZGK na to zadanie Nie może być tak, że mieszkańcy podłączeni do sieci kanalizacyjnej płacą mało za wodę i ścieki, pozostali ponoszą koszty wywozu szamba i dodatkowo przekazywane są dotacje z gminy. Stawka ma być tak ustalona, żeby mieszkaniec, który te instalacje posiada, zapłacił także za ich eksploatację i utrzymanie. Po wykonaniu inwestycji kanalizacyjnej w m. Łąkie 85 % mieszkańców aglomeracji Skąpe, będzie miało sieci kanalizacyjne. Zobowiązani jesteśmy do 2015 r. wykonać kanalizację w m. Rokitnica, Pałck i Niekarzyn. Pozostałe czyli Zawisze, Węgrzynice, Błonie i Darnawa nigdy nie uzyskają dofinansowania, ponieważ nie ma tam wystarczających wskaźników, a bez środków zewnętrznych gminy na takie inwestycje nie stać. W tych czterech miejscowościach do wyboru mamy albo szamba albo przydomowe oczyszczalnie ścieków. Póki co może zlecić wykonanie badań geologicznych, które dadzą odpowiedź na pytanie czy taki oczyszczalnię można będzie budować. Być może w styczniu, po przeprowadzeniu przetargu na kanalizację w m. Łąkie ze środków z PROW, pozostanie nam do dyspozycji jeszcze około 200-300 tys. zł., co zaspokoiliby budowę przydomowych oczyszczalni w jednej z miejscowości, przy udziale własnym mieszkańców. Jeśli pomysł by zafunkcjonował, to w 2014 r. zajęlibyśmy się kolejną miejscowością.

Radny Piotr Olszewski jest zdania, że badania już można by zlecić.

Przewodniczący Krzysztof Szymczak poprosił o zabezpieczenie kontenerów na cmentarzu w Węgrzyniecach i skoszenie trawy przed Świętem Zmarłych.

Wójt stwierdził, że zlecił Kierownikowi SZGK, aby na 10 dni przez 1 listopada kontenery zostały dostarczone, a koszenie cmentarza ma być przeprowadzone jeszcze w bieżącym tygodniu.

Radny Piotr Olszewski zgłosił konieczność wyznaczenia geodezyjnego przebiegu drogi gminnej w m. Darnawa – z tyłu za zabudowaniami droga oddzielająca pola od działek rentowych. Ponadto poinformował, że Bank Spółdzielczy Siedlecki, w którym jest członkiem rady nadzorczej planuje ekspansję na teren gminy Skąpe, dlatego prosi Wójta o pomoc w znalezieniu odpowiedniego lokum, najlepiej w m. Cibórz, gdyż jest tam duża liczba mieszkańców i osób dojeżdżających do pracy. Bank ten jest jednym z mocniejszych funkcjonujących na naszym terenie.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że przy okazji rozmów odnośnie kredytu dla Parafii Ołobok, Prezes banku wspomniała o tych planach. Jak sam Wójt zauważył, wiele podmiotów niekomercyjnych posiada konta w tym banku, ponieważ jest bardzo konkurencyjny, a usługa bliżej domu skierowana jest przede wszystkim do mieszkańców. Na zakończenie dodał, że sygnał utworzenia oddziału przyjmuje i pomoc ze swej strony oferuje.

Przewodniczący Krzysztof Szymczak zapytał kiedy rozpoczniemy wdrażanie przepisów znolizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Wójt poinformował, że osobą zajmującą się tym zagadnieniem w gminie jest Ilona Zalisz, która pracuje już nad opracowaniem regulaminu utrzymania czystości i porządku. Ponadto 24 listopada planowane jest spotkanie z sołtysami, którego efektem ma być pomoc przy ustaleniu właściwej liczby osób zamieszkałych na terenie gminy (nie zameldowanych), co jest niezbędne dla opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Ponadto ustawa obliguje nas do podjęcia uchwał, związanych z wdrożeniem zapisów ustawy, jeszcze przed końcem tego roku. Temat jest obszerny i wymaga właściwego zdiagnozowania terenu gminy, pod względem ilości i morfologii wytwarzanych odpadów.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Szymczak

Protokołowała: Ilona Zalisz

